

15 FAQ's over bouwplannen op Amstelglorie

1. *De afgelopen weken zijn er verschillende mails verstuurd waarin sprake was van 'bouwplannen op Amstelglorie'. Wat is er precies aan de hand?*

De gemeente Amsterdam heeft afgesproken om tussen nu en 2040 70.000 nieuwe woningen te bouwen. Omdat de stad op dit moment erg populair is (maandelijks komen er bijna 1000 inwoners bij!) wil de gemeente de bouwplannen versnellen. Dat betekent niet alleen dat er meer en sneller gebouwd wordt, maar dat de stad ook op zoek is naar nieuwe bouwlocaties. Amstelglorie is zo'n mogelijke bouwlocatie.

2. *Zijn er concrete plannen om op Amstelglorie te bouwen?*

Nog niet. Maar als de gemeenteraad deze zomer besluit dat Amstelglorie deel blijft uitmaken van de 'strategische reserve' (plekken waar na 2020 gebouwd kan worden), is de weg vrij om op onze grond woningbouw te realiseren. En dan staat het voortbestaan van ons tuinpark op de langere termijn echt onder druk.

3. *Amstelglorie maakt deel uit van de Amstelscheg en ligt in de Hoofdgroenstructuur. Daar mag toch niet gebouwd worden?*

Niet zomaar, nee. De Hoofdgroenstructuur staat in de Structuurvisie 2040 (hét beleidsdocument van Amsterdam op het gebied van ruimtelijke ordening) omschreven als 'de minimale hoeveelheid groen die in de stad nodig is'. Aan de grenzen van dit groene netwerk mag niet getornd worden, maar de bescherming is helaas niet 100%. Als de stad dringende plannen heeft die ten koste gaan van de Hoofdgroenstructuur, moet dit worden voorgelegd aan de Technische Advies Commissie. Deze TAC kan een negatief advies uitbrengen, maar de gemeente kan dit advies ook weer naast zich neerleggen. Bouwen in de Hoofdgroenstructuur is dus moeilijk, maar zeker niet onmogelijk.

4. *Kan Amsterdam niet ergens anders bouwen?*

Voor een deel is het een kwestie van niet kunnen. Amsterdam is aan alle kanten ingesloten, door Schiphol in het westen, Waterland in het noorden, Diemen en het IJmeer in het oosten en door Amstelveen in het zuiden. Het is dus moeilijk om binnen de stadsgrenzen nog geschikte bouwlocaties te vinden. Maar waar je wel of niet bouwt heeft ook te maken met politieke keuzes. Sommige partijen vinden dat de stad zuinig moet zijn op het schaarse groen en moet kiezen voor meer verdichting (dichter op elkaar bouwen, meer de hoogte in). Andere partijen vinden groen een luxe waar in een tijd van woningschaarste geen ruimte voor is. Die laatste opvatting is uiteraard niet in het voordeel van Amstelglorie.

5. *Wat heeft het bestuur tot dusver ondernomen om de plannen tegen te gaan?*

Het bestuur is, samen met een groep van zo'n veertig actieve tuinders, druk bezig om op alle fronten voor ons voortbestaan te strijden. We voeren gesprekken met politici, overleggen met andere tuin- én stadsparken, bestuderen de regelgeving en bedenken hoe we het verhaal van Amstelglorie zo goed mogelijk naar buiten kunnen brengen. De komende weken zullen we geregeld de pers opzoeken. Het bestuur heeft bovendien een Raadsadres ingediend, waarin we onze visie op de bouwplannen en Amstelglorie geven. En natuurlijk gaan we inspreken als Koers 2025 (het beleidsdocument waarin ook de bouwlocaties staan aangegeven) in de Raad wordt behandeld.

6. *Wanneer wordt er een besluit genomen over de plannen?*

Het college van B&W heeft zich al gebogen over Koers 2025. Later dit voorjaar komt Koers 2025 aan de orde in de raadscommissie Ruimtelijke Ordening en voor de zomer neemt de gemeenteraad een definitief besluit (datum nog niet bekend, waarschijnlijk in juni).

7. *Wat kunnen we als tuinpark doen om ons voortbestaan veilig te stellen?*

Op de korte termijn: vooral onze tegenstem laten horen. Hoe meer we in de pers en de politiek (maar ook in de buurt, bij vrienden, familie en op school) laten horen dat we fel tegen de bouwplannen zijn, hoe groter de kans dat er naar ons geluisterd wordt. Maar het gaat niet alleen om onze tegenstem. We moeten ook duidelijk maken dat ons volkstuinencomplex waardevol is, niet alleen voor de 440 tuinders, maar ook voor de rest van de stad.

8. *Is de stad niet overtuigd van onze meerwaarde?*

De ideeën over tuinparken zijn aan het veranderen. In de Structuurvisie 2040 staat een veelzeggende passage over begraafplaatsen en volkstuinen: *voor in zichzelf gekeerde gebieden, die slechts een enkele functie dienen, is in de stad van de toekomst uiteindelijk geen plaats*. Hetzelfde hebben we de afgelopen maand van veel politici gehoord. De politiek vindt dat een volkstuincomplex tegenwoordig echt méér moet zijn dan 440 individuele tuintjes.

9. *Wat betekent dat concreet?*

Het betekent in elk geval dat we ons openbare karakter moeten benadrukken. In de ogen van de buitenwereld zitten we 'opgesloten' achter een hek. Het hek moet dus – letterlijk - veel vaker open. Verder zullen we de komende jaren moeten toegroeien naar een tuinpark waar ook voor niet-tuinders, omwonenden of toeristen het nodige te halen valt. Een park waar ook andere functies zijn ondergebracht dan tuinieren, huisjes, een kantine en een speelveld.

10. *Zoals?*

Dat moeten we de komende periode gezamenlijk met alle tuinders beslissen, maar er zijn de afgelopen periode al veel ideeën langsgekomen. Van een multifunctioneel sportveld tot een

professionele horecavoorziening en van stadslandbouw voor omwonenden tot groene kinderopvang. Andere ideeën zijn o.a. moestuinstroken voor tuinders op de wachtlijst, kleinschalige (theater)festivals, een fietspad door het park (de gemeente Amsterdam wil graag betere oost-west verbindingen in ons gebied) en een kleinschalig museum.

11. Telt helemaal niet wat we de afgelopen 60 jaar hebben opgebouwd?

Ja en nee. Amstelglorie is uitgegroeid tot een park met een interessante en gevarieerde ecologie. We verzorgen educatieve activiteiten voor scholen in de Rivierenbuurt, hebben een logeershuis voor ouderen en gehandicapten en organiseren regelmatig publieksevenementen. Zoals muziekfestival Muziek op 7, een jeu de boules-toernooi, workshops, een kunstroute en een plantenruildag. Bovendien zijn we in het tuinseizoen een groot deel van de dag openbaar toegankelijk. Tenslotte wordt het park volledig door de tuinders onderhouden. Dat zijn allemaal zaken die de gemeente ook belangrijk vindt. Alleen: niet per se op deze plek! We moeten dus 'aantonen' dat Amstelglorie juist op deze plaats onmisbaar is voor de rest van de stad. En dat kan alleen door de buurt veel meer ons park binnen te halen.

12. En door ons groene karakter te benadrukken?

Dat speelt ook een belangrijke rol. In 60 jaar opgebouwde biodiversiteit is uniek en niet verplaatsbaar. Tuinieren en beweging in een volkstuin hebben een aantoonbaar positief effect op de gezondheid en kinderen komen op het park spelenderwijs alles over de natuur te weten. En natuurlijk draagt Amstelglorie bij aan een gezonde leefomgeving: de grote bomen op het park filteren veel fijnstof, nemen veel CO2 op en geven veel zuurstof af.

13. Wanneer kunnen we (mogelijk) bouwplannen verwachten?

Wat ons betreft nooit. We vechten voor ons voortbestaan en zullen ons ook blijven verzetten als de raad besluit dat er op het gebied van Amstelglorie kan worden gebouwd. Het is overigens niet waarschijnlijk dat Amstelglorie de eerstvolgende acht/negen jaar met concrete bouwplannen te maken krijgt. Daarvoor moet er in de omgeving van het tuinpark nog teveel gebeuren. De A2 verandert na 2020 waarschijnlijk vanaf de A10 in een straatweg, de Bijlmerbajes wordt mogelijk omgebouwd tot studententorens, en het gebied van het vroegere GEB moet worden gesaneerd. Zijn deze 'operaties' eenmaal achter de rug, dan kan het Amstelkwartier tot aan de grenzen van Amstelglorie uitbreiden. Dat betekent dat Amstelglorie mogelijk als volgende locatie rond 2025 'aan de beurt' is.

14. Wat kan ik zelf als tuinder doen?

Heel veel! Meld je aan voor de vele hand- en spandiensten die nodig zijn om het bestuur te ondersteunen. Op de website kun je zien waar we nog hulp bij nodig hebben: <http://www.amstelglorie.nl/01122014/vrijwilligers-gezocht/>. Of denk mee in één van de vier werkgroepen die we in het leven hebben geroepen: Pers & PR, Politiek, Bestuur & Regelgeving en Amstelglorie in de Stad. Overlegdata vind je eveneens op de website.

15. En verder?

Wees actief in je eigen netwerk. Praat met vrienden, scholen, organisaties in de buurt, schrijf een mail aan een van de Raadsleden met 'groen' of 'bouwen' in hun portefeuille (de adressen staan op <https://www.amsterdam.nl/gemeente/gemeenteraad/raadsleden-fracties/>). Blog, Twitter, Facebook! Het is belangrijk dat zoveel mogelijk tuinders hun stem laten horen, zodat de politiek niet denkt dat het overgrote deel van het tuinpark het 'allemaal wel best' vindt. En denk vooral na over de vraag hoe we Amstelglorie volgens jou interessanter, aantrekkelijker, opener en bruisender kunnen maken. Ideeën zijn welkom op bestuur.amstelglorie@gmail.com.

De komende maanden zullen we proberen alle tuinders zo goed mogelijk te informeren. Hou de AG-mail goed in de gaten en check de website voor de nieuwste ontwikkelingen. Nog vragen? Mail het bestuur: bestuur.amstelglorie@gmail.com

Bestuur Amstelglorie
(april 2016)