



Informatieblad voor kandidaat-huurders Amstelglorie

Welkom! Je hebt je ingeschreven als aspirant-lid Amstelglorie van de Bond van Volkstuinders in Amsterdam omdat je een volkstuin wilt huren. Dat is een goed besluit, want Amstelglorie is een prachtige plek waar je heerlijk kunt tuinieren en waar nog veel meer te beleven valt!

Amstelglorie nu en in de toekomst

Amstelglorie bestaat al ruim 70 jaar! In 2016 heeft de gemeente bevestigd dat Amstelglorie uit de strategische reserve van het woningbouwplan Koers 2025 wordt geschrapt. Dat betekent dat we de voorlopige toezegging hebben dat Amstelglorie een volkstuinpark blijft en niet wordt bebouwd. Met een enorme veerkracht, creativiteit en actie van vele tuinders hebben we dit succes destijds behaald!

Wel ligt er **een belangrijke ontwikkelopdracht voor de komende jaren**: Amstelglorie moet zich meer openstellen voor publiek. Dit vraagt een belangrijke inzet van de tuinders (leden), naast de gebruikelijke inzet. Als gebruikelijke inzet verwachten we dat je een actieve bijdrage levert aan de vereniging. Het gehele park, groen en de algemene gebouwen, worden namelijk onderhouden door de tuinders zelf (zo duurzaam en ecologisch mogelijk). Daar bovenop verwachten we inzet in het toekomstbestendig maken van ons park (samen met andere tuinders, commissies en bestuur). Het lidmaatschap betekent dus echt meer dan alleen het onderhouden van de eigen tuin. Lees in dit informatieblad hoe Amstelglorie 'groeit' en bekijk de praktische informatie voor nieuwe kandidaat-huurders.

Over Amstelglorie

Amstelglorie werd in 1953 opgericht en telde toen 364 tuinen. In 1986 werd ons park naar de A10 toe uitgebreid met nog zo'n 80 tuinen. In totaal telt Amstelglorie 439 tuinen met een gemiddelde oppervlakte van 275 m². Amstelglorie is ca. 21 hectare groot, waarvan zo'n 13 hectare uit tuinen bestaat. Het overige deel is algemeen toegankelijk park en wordt door de tuinders zelf onderhouden.

Het park bestaat voor een deel uit veengrond, een deel uit klei en een deel uit gemengde grond. De grens tussen veen en klei loopt halverwege het speelveld. De "uitbreiding" is gemengde grond. Veengrond is vochtiger, kleigrond moeilijker te bewerken. Beide grondsoorten hebben hun voordelen en nadelen en voor beide soorten geldt dat bepaalde planten beter geschikt zijn.

Amstelglorie behoort tot de zogenoemde verblijfstuinen, dat wil zeggen dat je hier gedurende de maanden april t/m september ook kunt blijven slapen. Tenminste, als je tuinhuis aan bepaalde eisen voldoet.

Amstelglorie groeit!

Amstelglorie is een prachtig en bijzonder park, want het wordt uitsluitend onderhouden door de

tuinders zelf. De minimale inzet van elke tuinder zijn de verplichte werkuren voor het onderhoud van het algemene park. De verplichte werkuren vinden plaats in de maanden maart t/m november. Dat betekent dat je één keer per maand, gedurende twee uur (mogelijk breiden we het aantal uren in de toekomst iets uit), deelneemt aan het gemeenschappelijk werk in het algemene deel van het park.

Daarnaast ben je natuurlijk verplicht om je eigen tuin te onderhouden. En dat is flink wat werk. Er wordt met enige regelmaat door de werk- en beplantingscommissie (WBC) gekeken naar het onderhoud van je tuin. Dat is belangrijk, bijvoorbeeld omdat we willen voorkomen dat er planten gaan woekeren die nadelige consequenties hebben of zelfs verboden zijn (zoals de Duizendknoop) en bomen te hoog worden. Bij een tuin aan een sloot heb je bij het onderhoud ook te maken met het jaarlijkse baggeren (neem dit mee in jouw keuze voor een tuin).

Tuinieren kan op verschillende manieren. De meest voorkomende vorm op ons park is de siertuin. Daarnaast wordt er nog flink wat groente en fruit verbouwd. Tuinieren op biologische en ecologische wijze vinden we op Amstelglorie van groot belang. Op die manier willen we de biodiversiteit op het park vergroten. Wij verwachten van tuinders dat zij deze wijze van tuinieren ondersteunen. Het gebruik van gif en chemische producten is dan ook niet toegestaan.

Op het park worden veel activiteiten georganiseerd, voor tuinders, buurtgenoten en andere Amsterdammers. Zoals: de jaarlijkse Kunstroute, diverse cursussen op het gebied van natuurlijk tuinieren, vroege vogelwandelingen, wild koken voor kinderen, het festival Reuring in het Groen, een jeu de boules-toernooi, en de disco in het clubhuis. Op vrijdagavonden in het seizoen is de bar in het clubhuis regelmatig open voor een praatje en drankje met andere tuinders. Amstelglorie is ook toegankelijk voor iedereen die een heerlijke wandeling wil maken, voor sporters, vogelspotters, kinderen die zich willen uitleven in het stronkenbos, mensen die de stilte willen opzoeken, et cetera.

Hoogtepunten in het seizoen zijn onder meer het weekend van de Kunstroute, de Open Dag van Amstelglorie en het muziek & cultuurfestival Reuring in 't Groen, een kleinschalig festival verspreid over het hele tuinpark. Bekijk de [agenda op de website](#) voor actuele info en details.

Om dit allemaal te organiseren kent Amstelglorie een grote groep vrijwilliger die iets extra's doen. Van bestuurswerk tot commissielid en van de nieuwsbrief-redactie tot coördinator van het Logeerhuisje. Sommige leden vinden het leuk om een jaarlijkse activiteit te organiseren, zoals de Kunstroute, het Reuring-festival of de Open Dag. Maar ook eenmalige ideeën en projecten kunnen vorm krijgen op Amstelglorie, zoals de ontwikkeling van een natuurspeeltuin, bijzondere groenstroken of de moestuinbakken voor aspiranten en buurtbewoners. Er is veel te doen en daarom zullen we je regelmatig om extra vrijwillige inzet vragen.

Hoe werkt het allemaal precies als kandidaat-huurder?

Door je inschrijving op Amstelglorie ben je kandidaat-huurder van een tuin op ons park. Tevens ben je aspirant-lid van de Bond van Volkstuinders in Amsterdam (BvV) en van het Algemeen Verbond van Volkstuinders (AVVN). Zolang je nog geen tuin hebt, krijg je jaarlijks een acceptgirokaart toegestuurd in oktober. Let er op dat je deze op tijd betaalt, want zonder lidmaatschap van de BvV kunt je geen tuin huren op Amstelglorie. Pas als je een volkstuin huurt op Amstelglorie wordt je daadwerkelijk lid van de vereniging Amstelglorie.

Als leden hun tuin opzeggen, taxeren we tuin en opstallen volgens vaste normen. We geven de taxatiewaarde aan in de vitrine die je naast de ingang van het clubhuis. Je leest op de website hoe het gaat met tuinen bezichtigen en hoe je je inschrijft voor een tuin.

Als de inschrijving is gesloten, worden de aangeboden tuinen zo snel mogelijk toegewezen. Voornaamste criterium is de datum waarop de kandidaten lid zijn geworden. Wie het langst staat ingeschreven krijgt de tuin toegewezen. Alleen in heel bijzondere gevallen is het bestuur bevoegd om hiervan af te wijken. Als je een tuin toegewezen krijgt, wordt dat per e-mail kenbaar gemaakt. Je moet je belangstelling bevestigen en ontvangt een factuur voor de opstallen en het jaardeel van de huur. Het bedrag moet je voor het eind van de maand overmaken.

Door de Bond van Volkstuinders zijn regels opgesteld, die bij de taxatie moeten worden gehanteerd. Er wordt een maximum bedrag per m² vastgesteld bij een 100% kwaliteit. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd. De huisjes kunnen maximaal 28 m² groot zijn. Daarnaast worden de tuin en schuur of kas apart gewaardeerd. In het algemeen liggen de prijzen van een tuin met een redelijk huisje en schuur tussen de 5.000 en 15.000 euro. Daarnaast betaal je jaarlijks voor de vaste lasten, de prijs per vierkante meter tuin per jaar, en voor verzekering van de opstallen.

Interne organisatie

Zoals eerder gezegd vereist ons mooie park veel inzet. Dit alles gebeurt door vrijwilligers, die in hun vrije tijd op allerlei verschillende manieren met het park bezig zijn. Deze vrijwilligers zijn georganiseerd in een bestuur en verschillende commissies en werkgroepen.

De Werk en Beplantingscommissie (WBC) onderhoudt het park. Deze commissie organiseert tevens het gemeenschappelijke werk voor op de zaterdagochtend. De Bouwcommissie (BC) onderhoudt de gebouwen en taxeert de opstallen van vertrekkende tuinders. De commissies zijn elke eerste donderdag van de maand tussen 19.00 en 20.00 uur beschikbaar voor advies aan de tuinders. Bijvoorbeeld als je je huisje wilt opknappen, een schuur wilt bouwen, of als je vragen hebt over de beplanting op je tuin.

Werkgroepen en coördinatoren zijn er bijvoorbeeld voor het logeerhuisje, het Wolkershuisje, de kweektuin, de Hemkerhof, het Clubhuis en ga zo maar door! Deze groepen bestaan uit actieve tuinders die extra vrijwilligerswerk doen.

Kortom, voor leden, maar ook aspirant-leden, die in het belang van het park op vrijwillige basis de handen uit de mouwen willen steken, is alle gelegenheid om onder de vlag van een commissie, coördinatoren of anderszins mee te helpen!

Tenslotte...Amstelglorie heeft een digitale nieuwsbrief. Op die manier blijf je op de hoogte van alles wat op Amstelglorie speelt en georganiseerd wordt. Als je die wilt ontvangen mail dan naar: info@amstelglorie.nl En kom ondertussen lekker vaak naar Amstelglorie om de genieten!

